

# **CENSO EMPRESARIAL DE LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ**

**Dirección de Estudios e Investigaciones**



# Datos Básicos

---



- Ubicada al noroccidente de Bogotá.
- Superficie Total: 35.56 km<sup>2</sup>
- Población (2005): 781.138 habitantes
- Densidad: 2.520 (promedio parte urbana y rural) hab/km<sup>2</sup>
- Subdivisiones: 9 UPZ

Un censo es el proceso de recopilación, análisis y publicación de datos relativos a todas las unidades empresariales en un momento determinado.

# Objetivos del Censo

---



- **Identificar** todas las unidades productivas que se encuentran localizadas en cada la localidad, con el fin de obtener información cuantitativa y cualitativa sobre la actividad empresarial.
- Tener información cierta y oportuna sobre las **condiciones de operación de las empresas** y poder identificar con claridad las necesidades de financiamiento
- Recibir información primaria para **formular y orientar la política pública** e identificar los temas en los cuales se pueden construir alianzas público privadas para apoyar el desarrollo empresarial en la ciudad.
- Poner en marcha diferentes **esquemas de financiamiento** y proyectos de generación de ingresos, y de mejor aprovechamiento de las potencialidades y capacidades de las empresas.
- Identificar los **servicios de apoyo empresarial** que requieren las unidades productivas para diseñar políticas y programas de apoyo que permitan mejorar las condiciones económicas y la competitividad de las empresas
- Identificar los principales **problemas** que afectan a los empresarios y los principales desarrollos de la gestión empresarial de las unidades productivas.

# Entidades que participaron

---



- Cámara de Comercio de Bogotá



- Alcaldía Local



Alcaldía Local  
Engativá

- Centro de Investigaciones para el Desarrollo CID  
Universidad Nacional de Colombia



---

# RESULTADOS

---

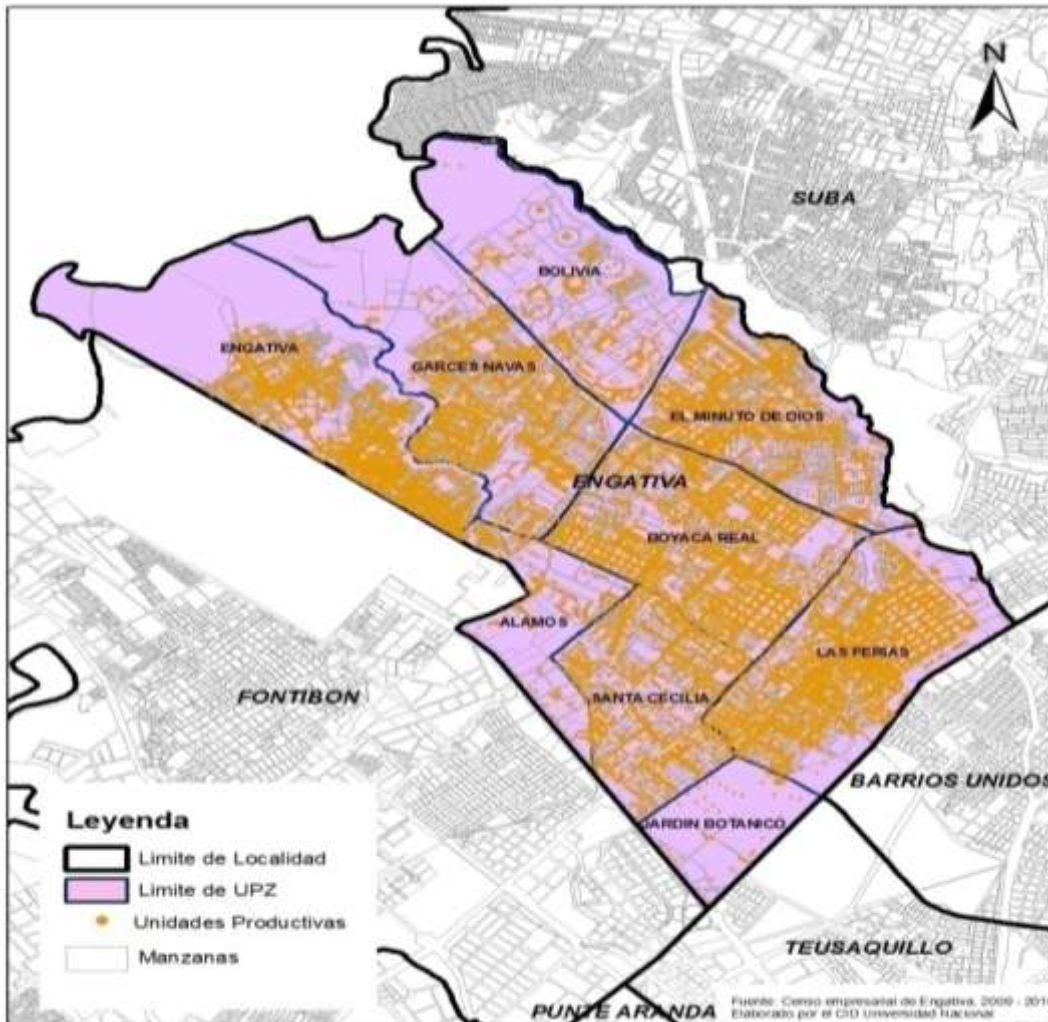
# **Ubicación Geográfica y Caracterización**

# Unidades productivas por UPZ



El 84% de las unidades productivas se concentra en 5 UPZ.

UPZ	Unidades Productivas	%
Las Ferias	4.768	21,4
Boyacá Real	4.339	19,5
Garcés Navas	3.389	15,2
Minuto de Dios	3.147	14,2
Engativá	3.004	13,5
Santa Cecilia	2.022	9,1
Bolivia	941	4,2
Álamos	548	2,5
Jardín Botánico	80	0,4
Total	22.238	100

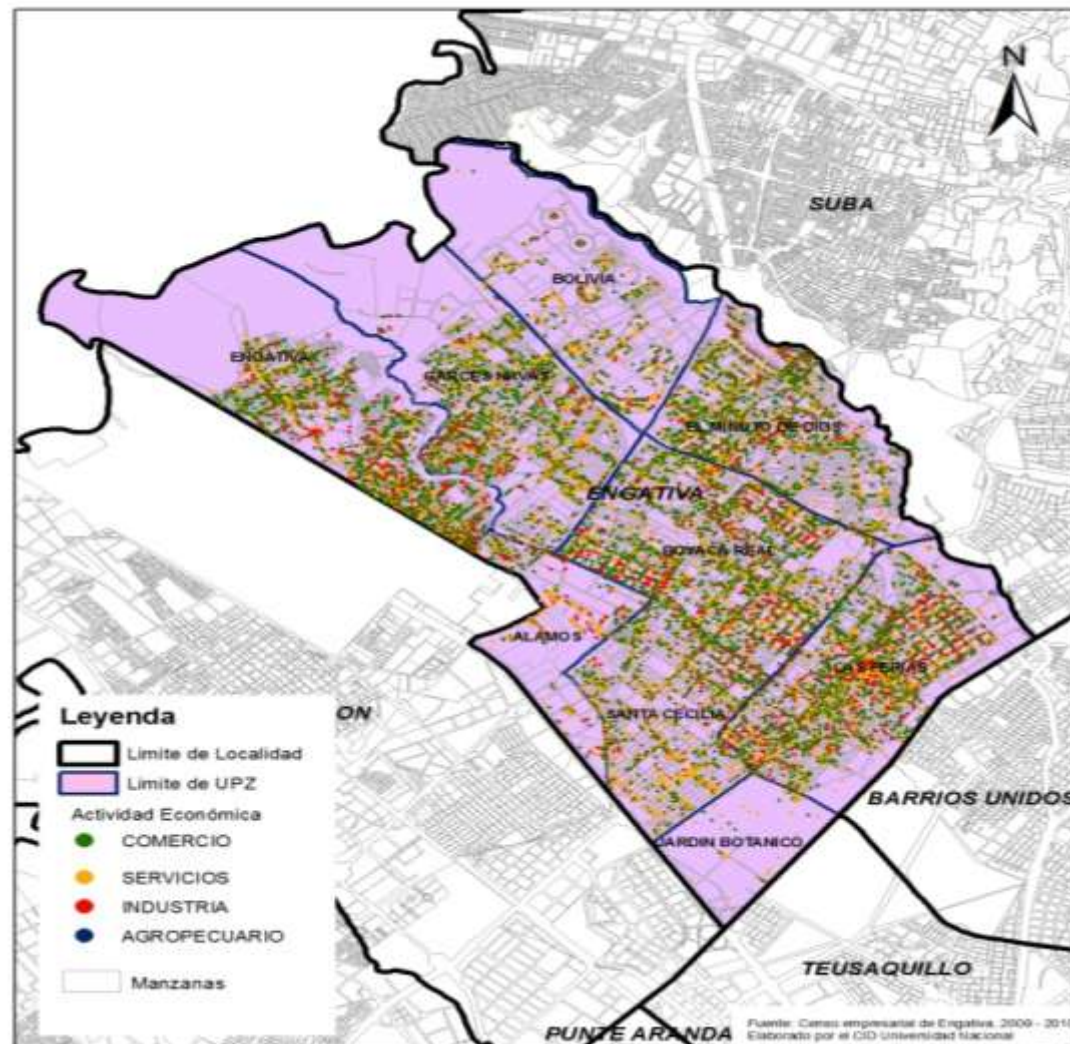




# Distribución de los negocios activos, según actividad económica



Sector	Unidades Productivas	%
Comercio	11.939	54
Servicios	7.644	34
Industria	2.651	12
Agrícola	4	0
Total	22.238	100



Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

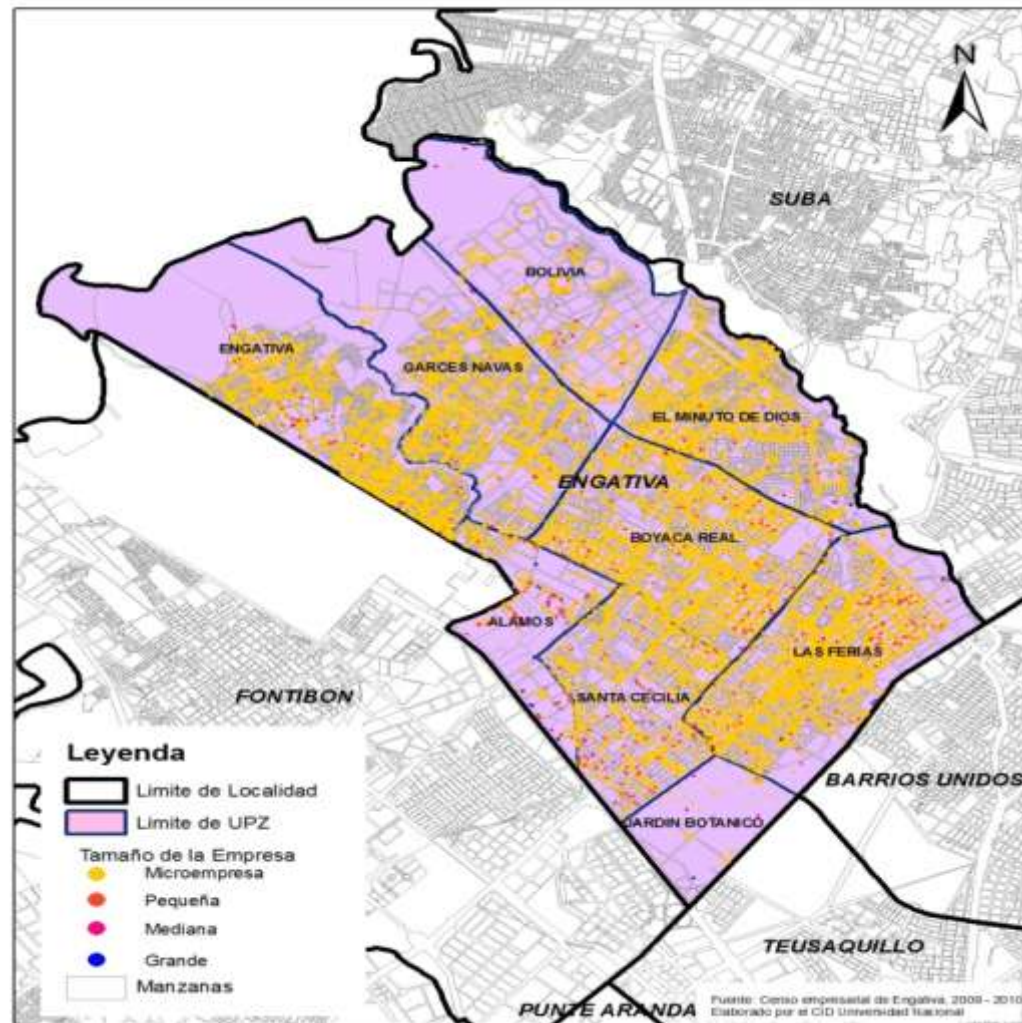
## Distribución de los negocios activos, según actividad económica



Actividad	UP	Promedio
Compra y venta de productos	9.650	43%
Transformados por la unidad	2.650	12%
Alojamientos, restaurantes	2.626	12%
Otros servicios	2.463	11%
Mantenimiento y reparación	2.349	11%
Correo y telecomunicaciones	1.319	6%
Salud, servicios sociales	394	2%
Educación	358	2%
Transporte	227	1%
Construcción	118	1%
Servicios informáticos	44	0%
Financieros y seguros	36	0%
Agropecuario	4	0%
<b>Total</b>	<b>22.238</b>	<b>100%</b>

# Distribución de los negocios activos según tamaño

Tamaño	Unidades Productivas	%
Microempresa	21.388	96,2
Pequeña empresa	701	3,2
Mediana empresa	120	0,5
Gran empresa	29	0,1
Total	22.238	100



## Distribución de los negocios activos según estrato

---

Estrato	Unidades Productivas	%
<b>0</b>	1.292	5,8
<b>1</b>	74	0,3
<b>2</b>	4.511	20,3
<b>3</b>	15.696	70,6
<b>4</b>	665	3
<b>Total</b>	22.238	100

---

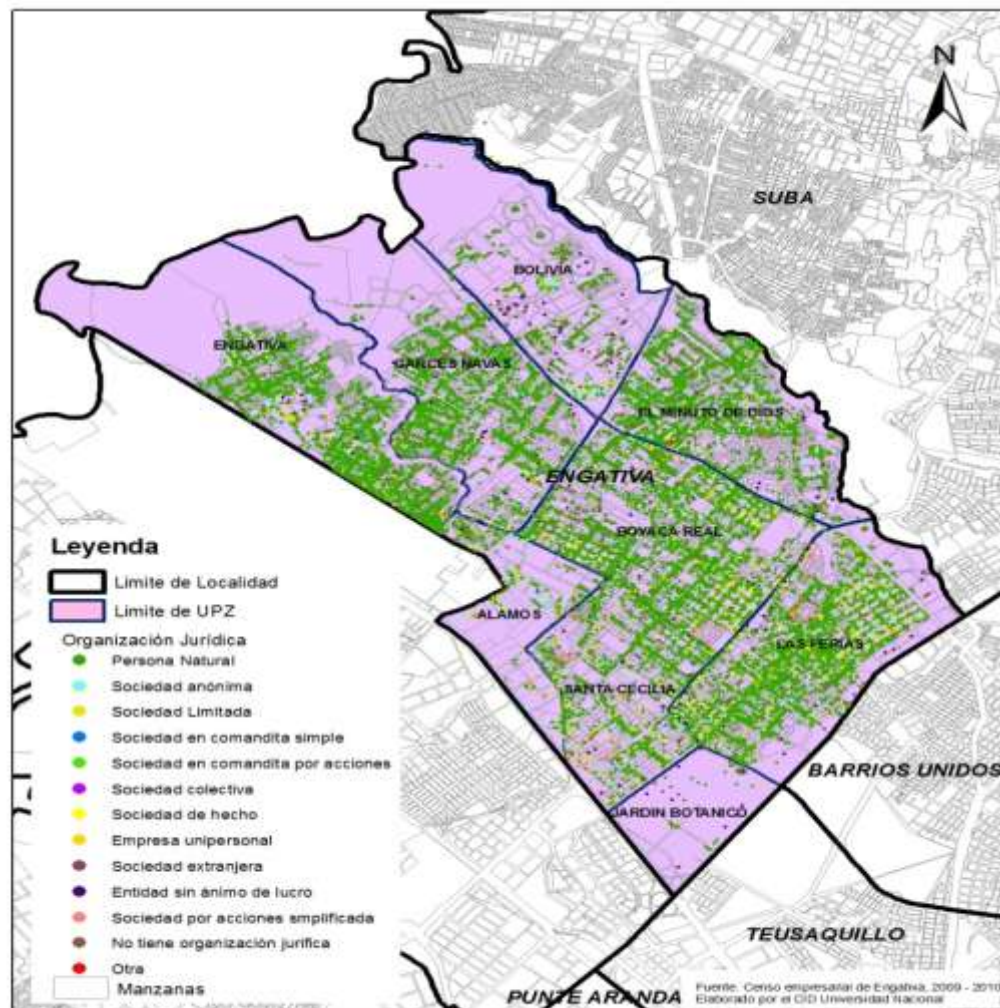
# **Estructura Empresarial de la Localidad**



# Distribución de los negocios activos según organización jurídica

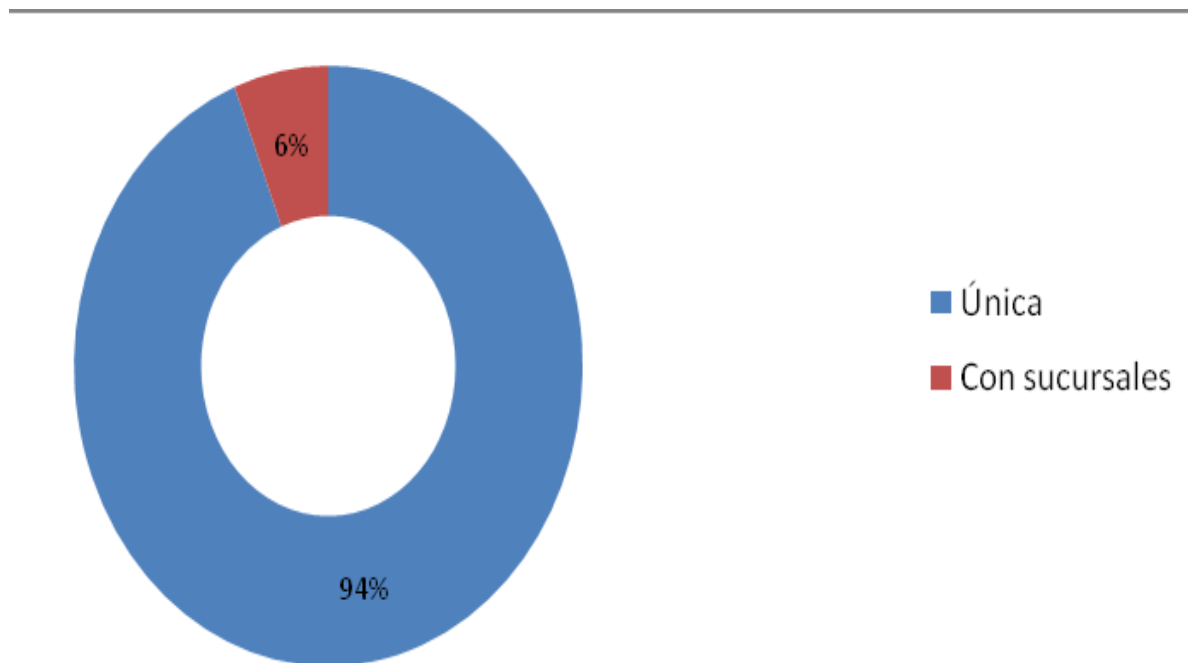


Organización Jurídica	Unidades Productivas	%
Persona Natural	18.995	85,4
Sociedad Limitada	1.310	5,9
No tiene organización jurídica	607	2,7
Sociedad anónima	579	2,6
Sociedad por acciones simplificada	259	1,2
Entidad sin ánimo de lucro	211	0,9
Empresa unipersonal	158	0,7
Otra	44	0,2
Sociedad en comandita simple	30	0,1
Sociedad de hecho	23	0,1
Sociedad colectiva	15	0,1
Sociedad en comandita por acciones	4	0
Sociedad extranjera	3	0
<b>Total</b>	<b>22.238</b>	<b>100</b>



Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

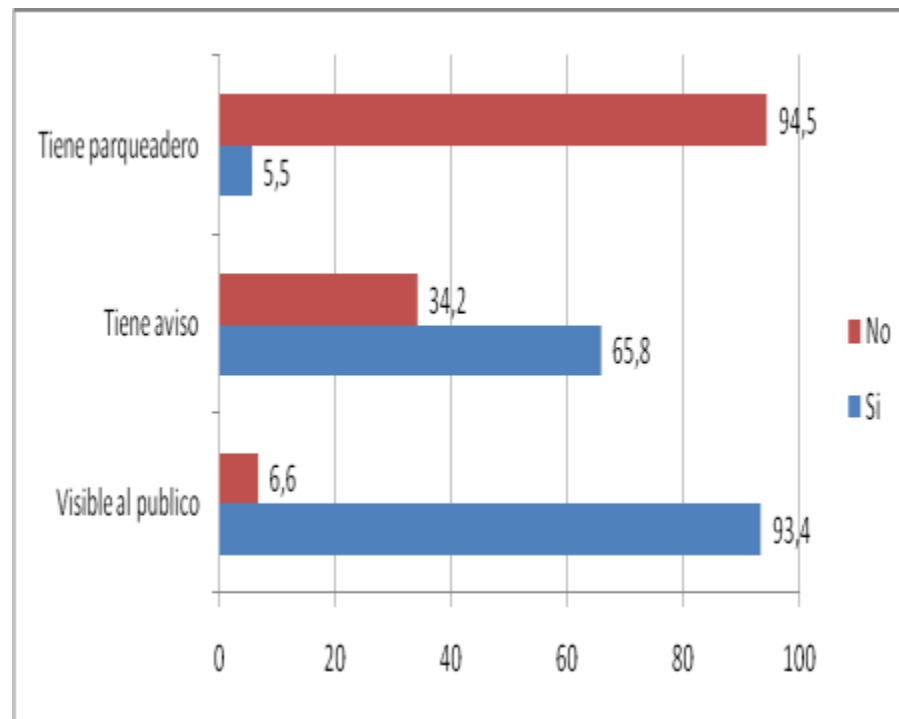
# Distribución de las Unidades Productivas según tenencia de sucursal y ubicación



# Distribución de las UP o negocios según ubicación y accesibilidad

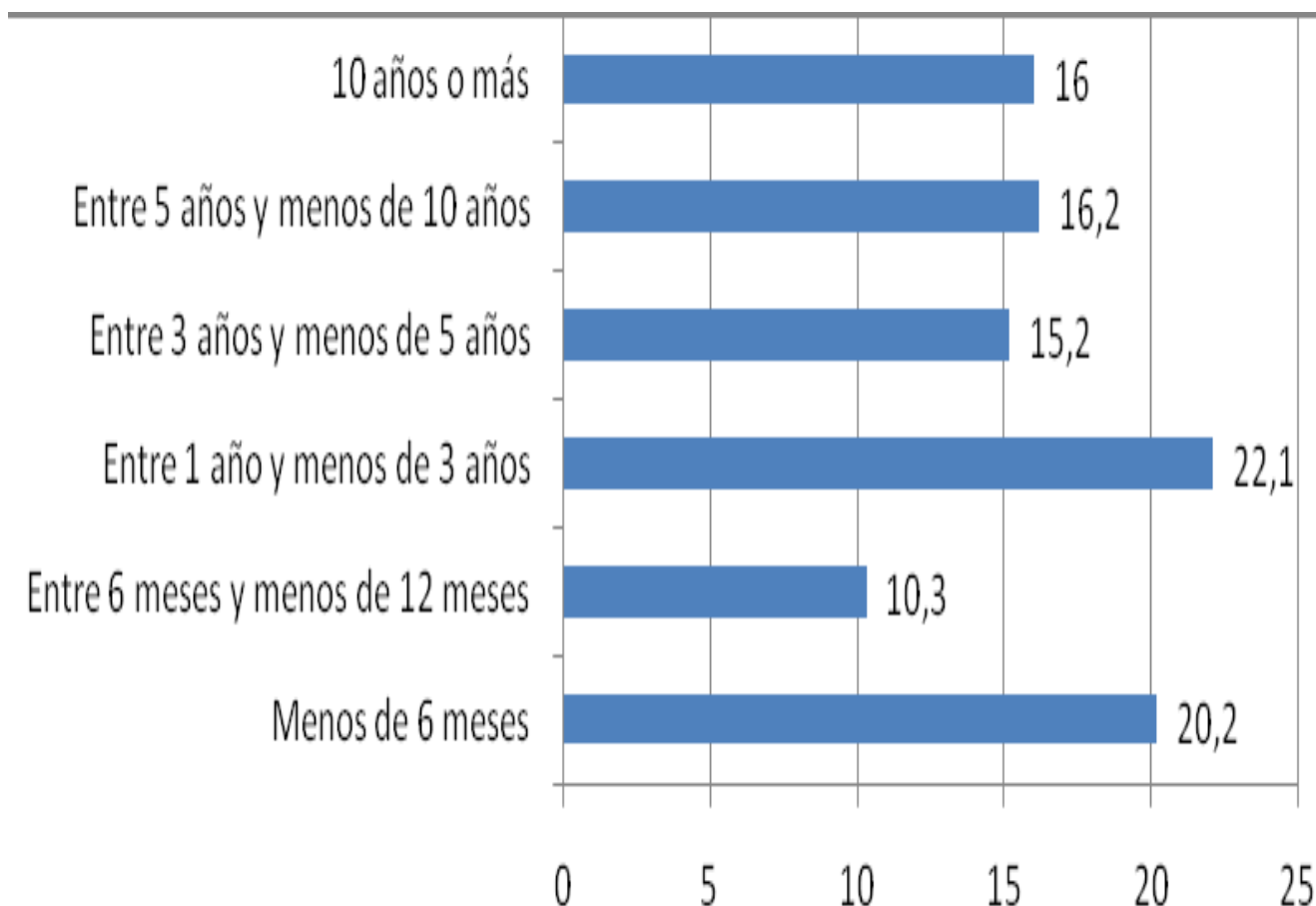


Emplazamiento	Unidades Productivas	%
Local	17.344	78
Vivienda con actividad económica	2.569	11,6
Local y oficina	914	4,1
Fabrica	608	2,7
Oficina	495	2,2
Puesto fijo	308	1,4
Total	22.238	100

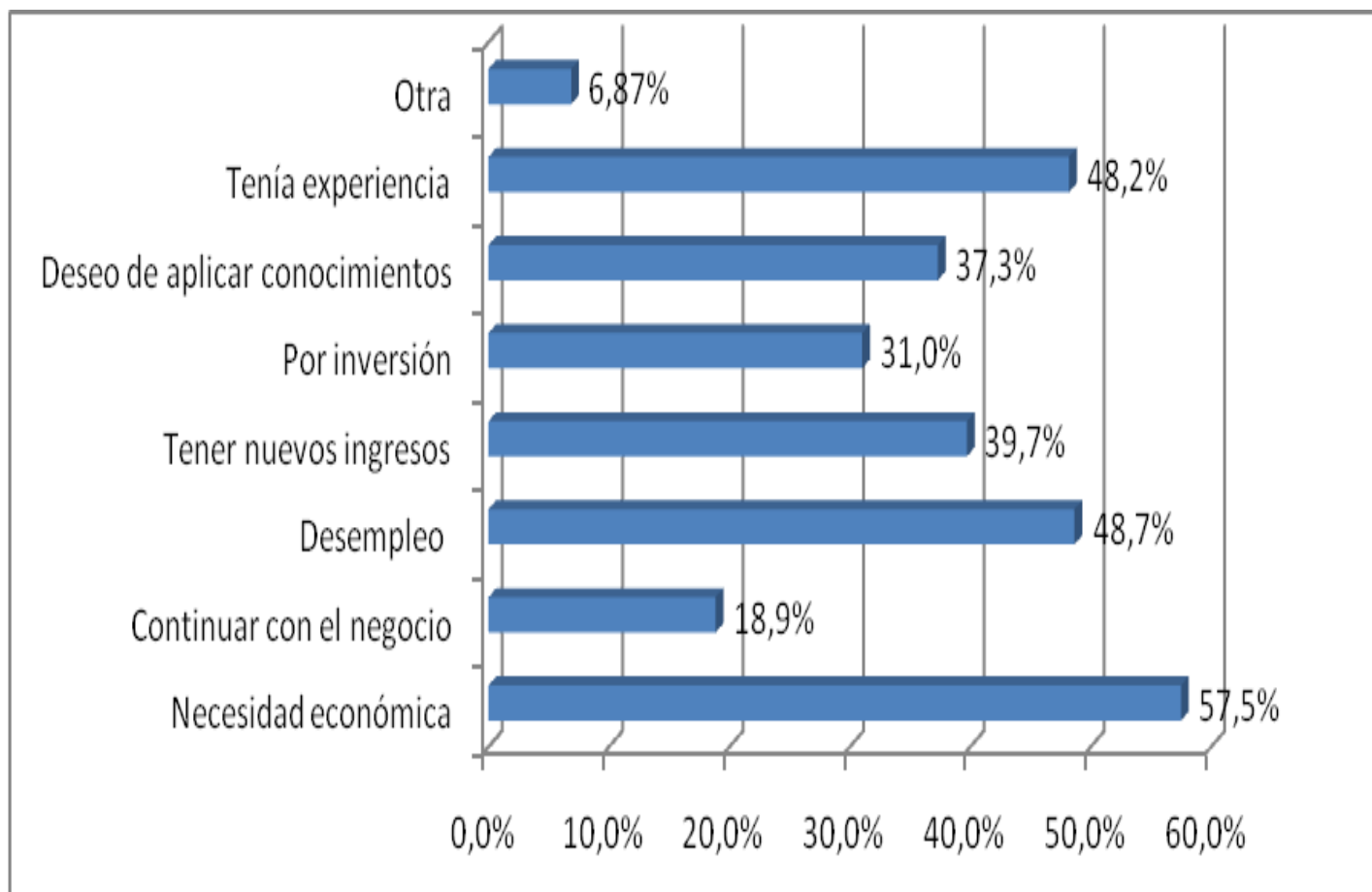




## Distribución de las UP o negocios, según antigüedad

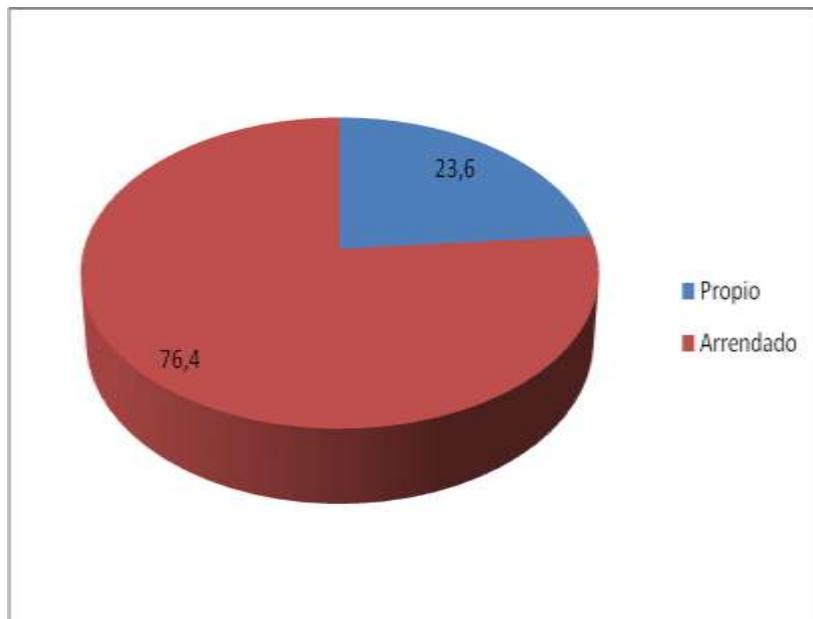


## Distribución de las UP según experiencia personal que motivó su creación



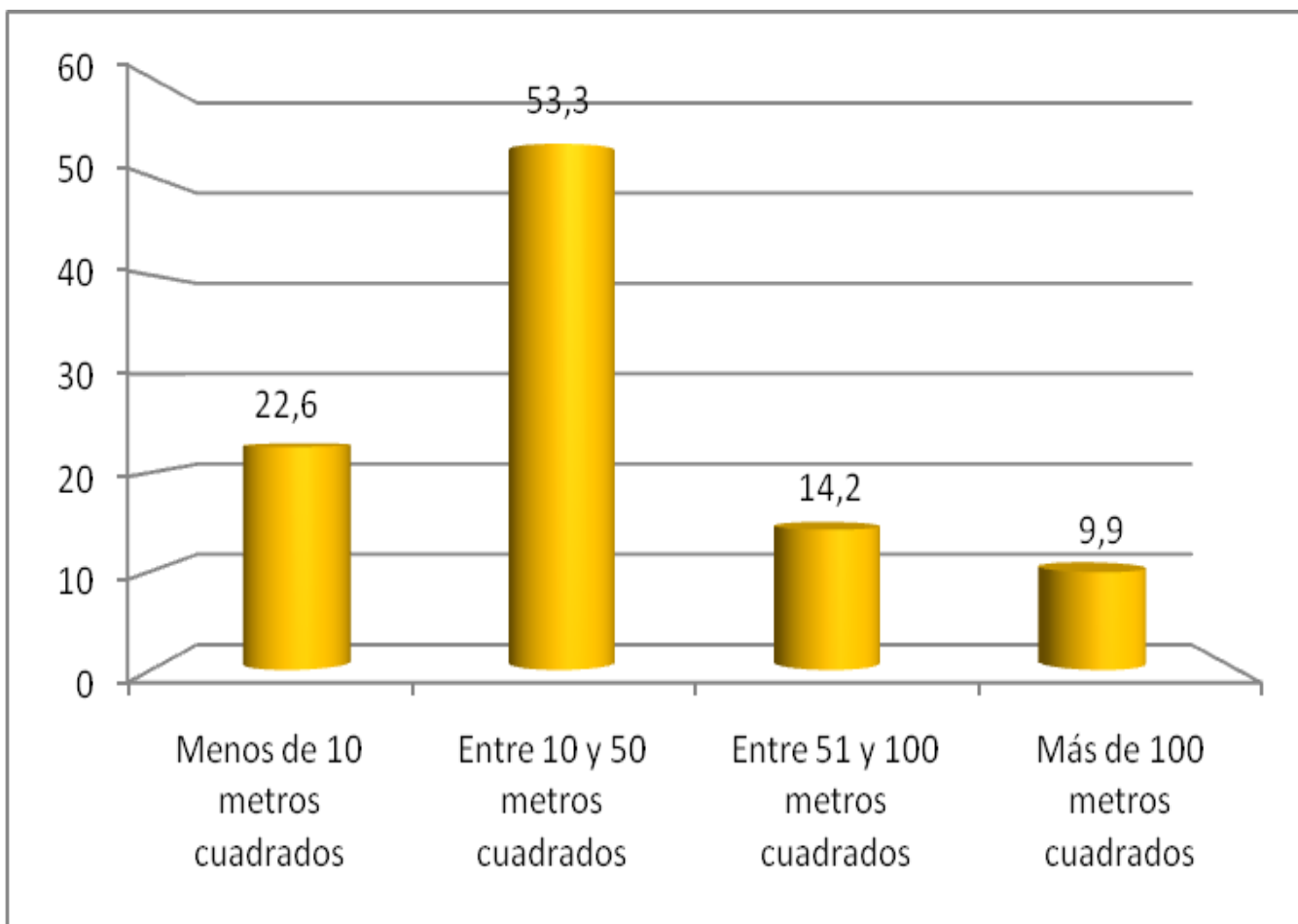
Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

# Distribución de las UP según propiedad del lugar de funcionamiento



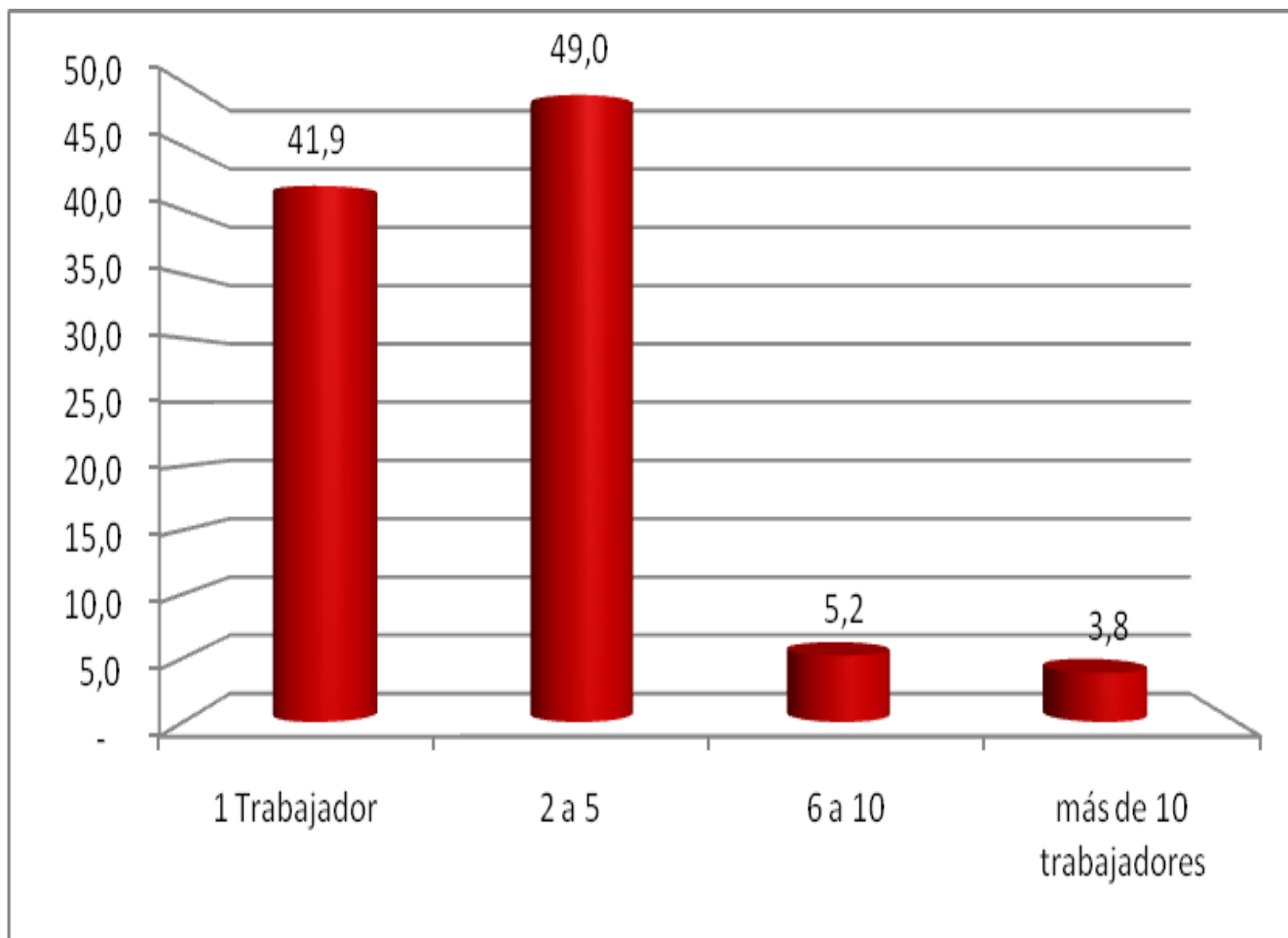
Valor mensual del arriendo de la unidad productiva	Unidades Productivas	%
Menos de \$520.000	8624	50.8
Entre \$520.000 y \$895.000	4255	25
Entre \$895.001 y \$1.270.000	1437	8.5
Entre \$1.270.001 y \$1.645.000	607	3.6
Entre \$1.645.001 y \$2.020.000	276	1.6
Más de \$2.020.000	620	3.6
NS/NR	1173	6.9
Total	16992	100

## Distribución de las UP según tamaño del establecimiento por área en m2



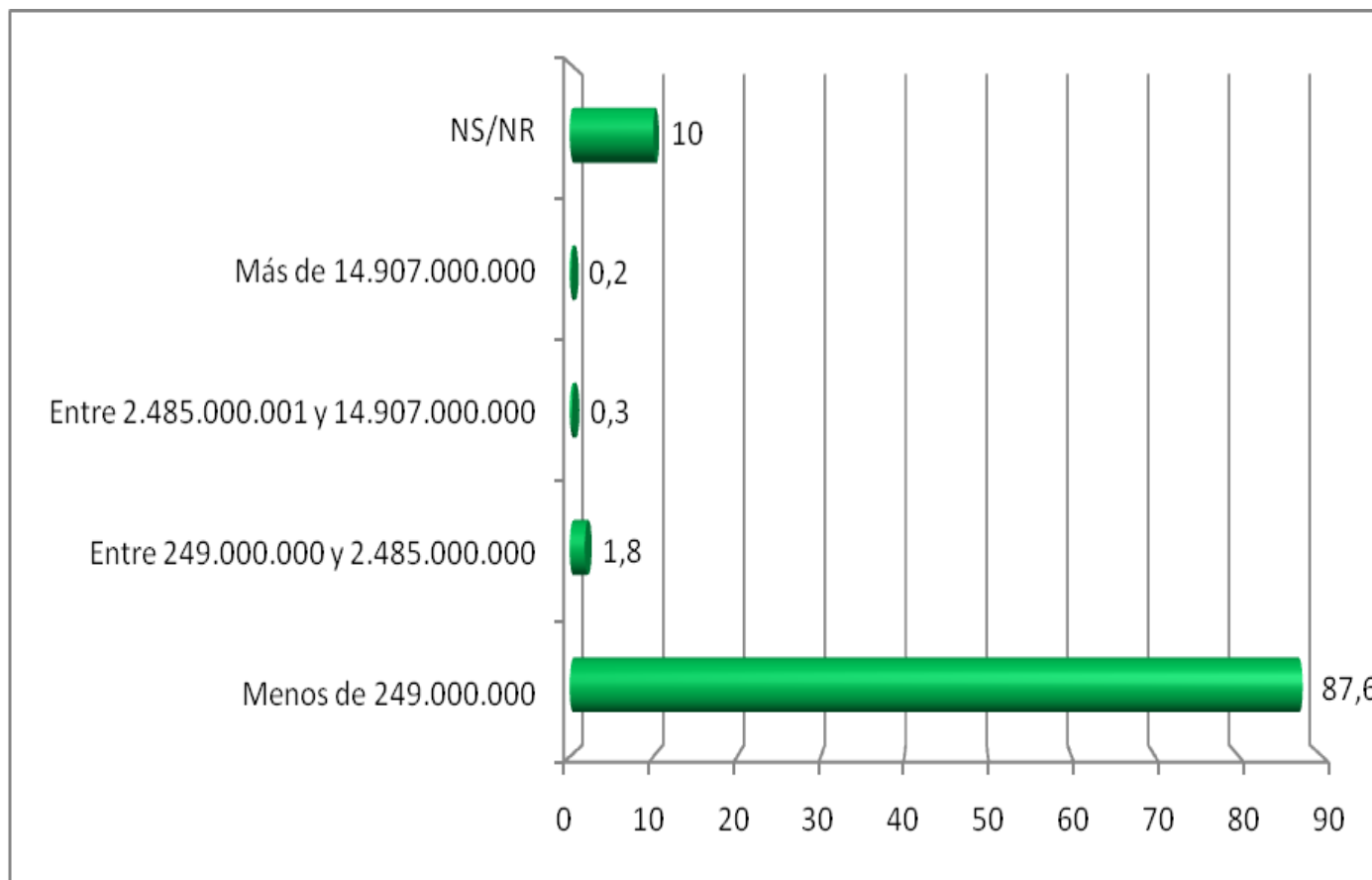
Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

# Distribución de las UP según tamaño por personal ocupado



Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

# Distribución de las UP según tamaño medido por el valor de los activos



# Distribución de las UP o negocios por ingresos promedio mes

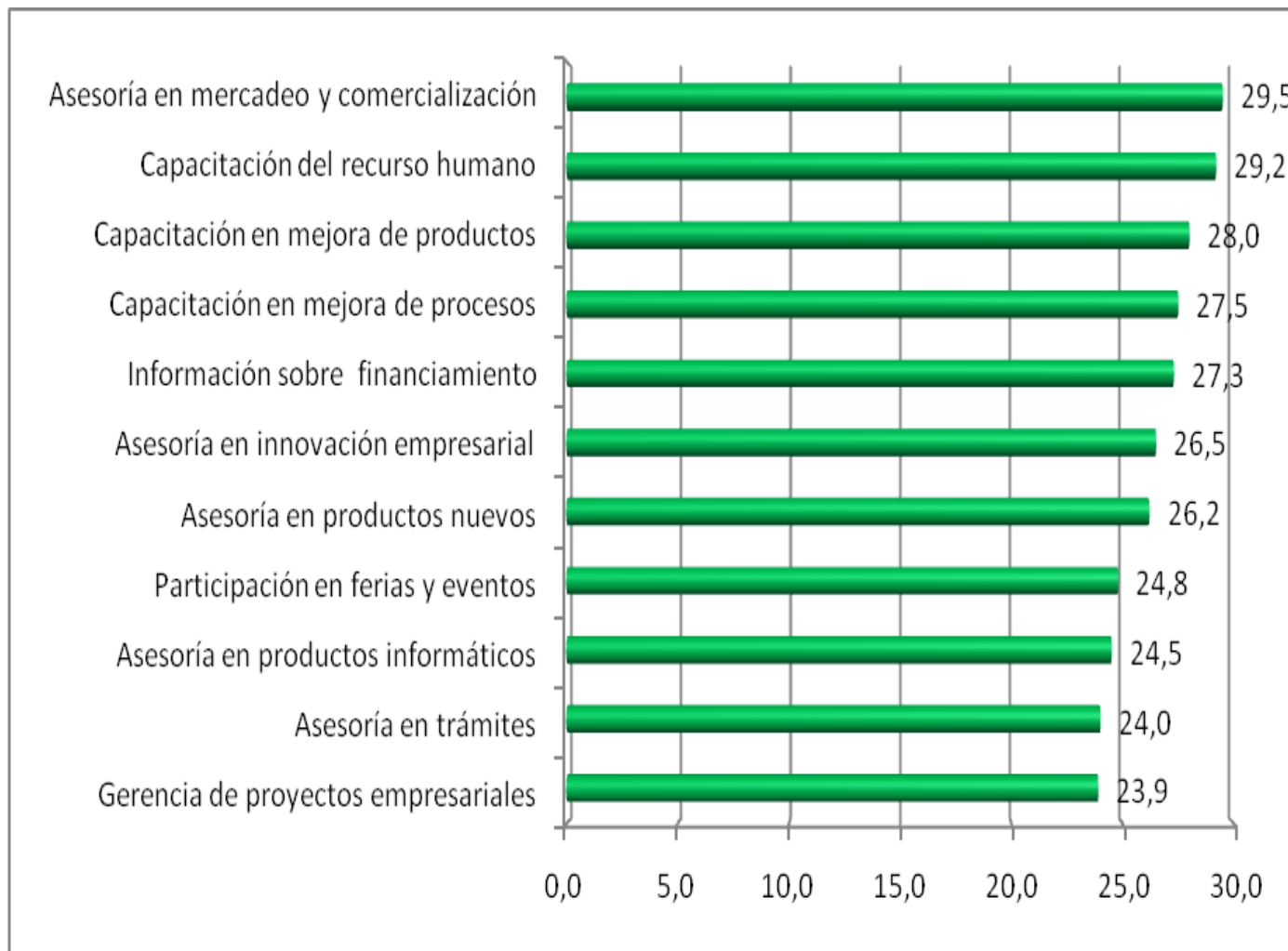


Ingreso de las UP por ventas	Unidades Productivas	%
Menos de 1.500.000	9981	44.9
Entre 1.500.001 y 3.400.000	4798	21.6
Entre 3.400.001 y 6.600.000	2001	9
Entre 6.600.001 y 9.900.000	749	3.4
Entre 9.900.001 y 13.200.000	494	2.2
Entre 13.200.001 y 16.500.000	286	1.3
Entre 16.500.001 y 19.900.000	193	0.9
Mas de 19.900.000	1244	5.6
NS/NR	2492	11.2
Total	22238	100

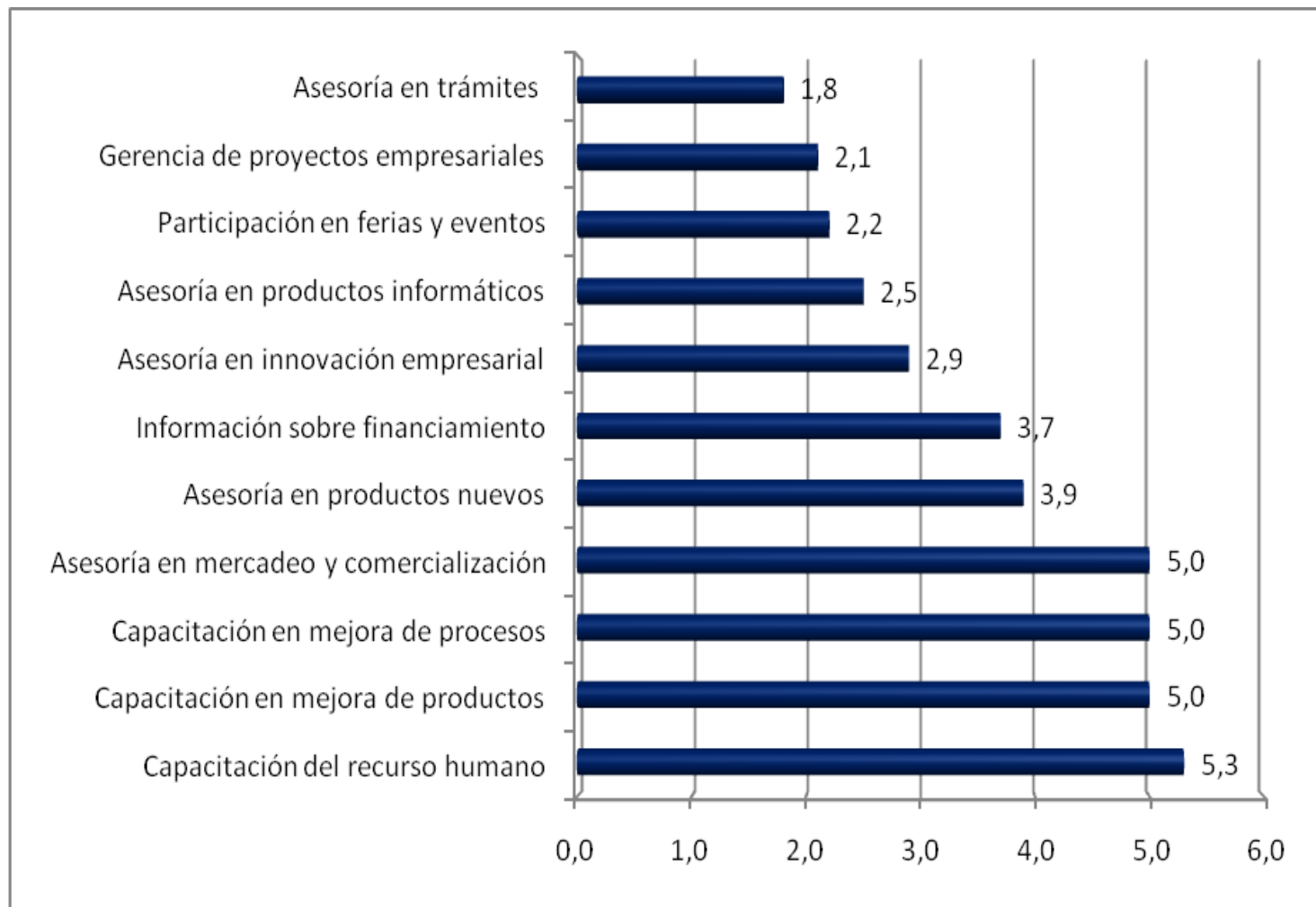
# **Necesidades de Servicios de Apoyo Empresarial**



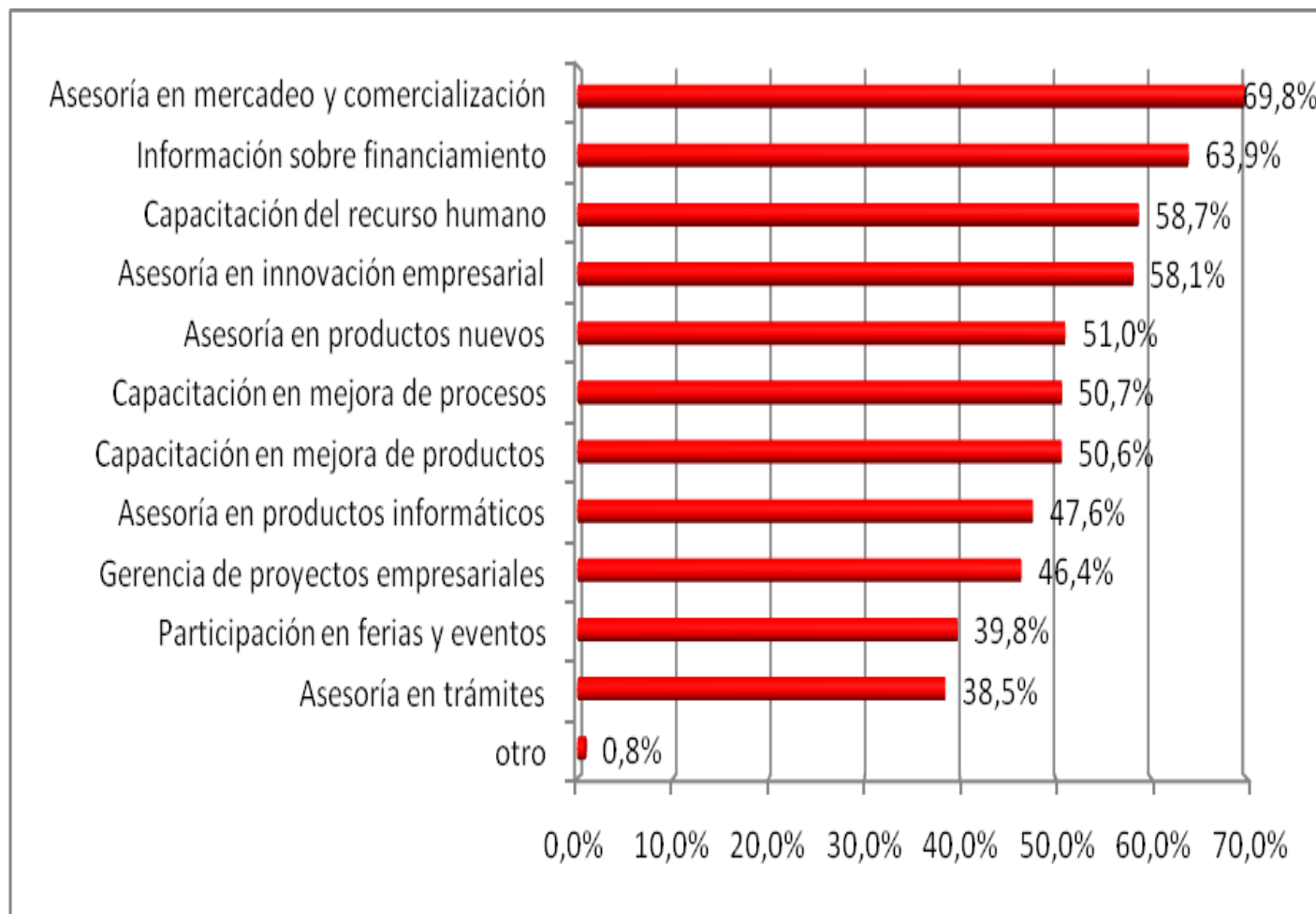
## Conocimiento de servicios de apoyo empresarial (%)



## Uso de los servicios de apoyo empresarial (%)

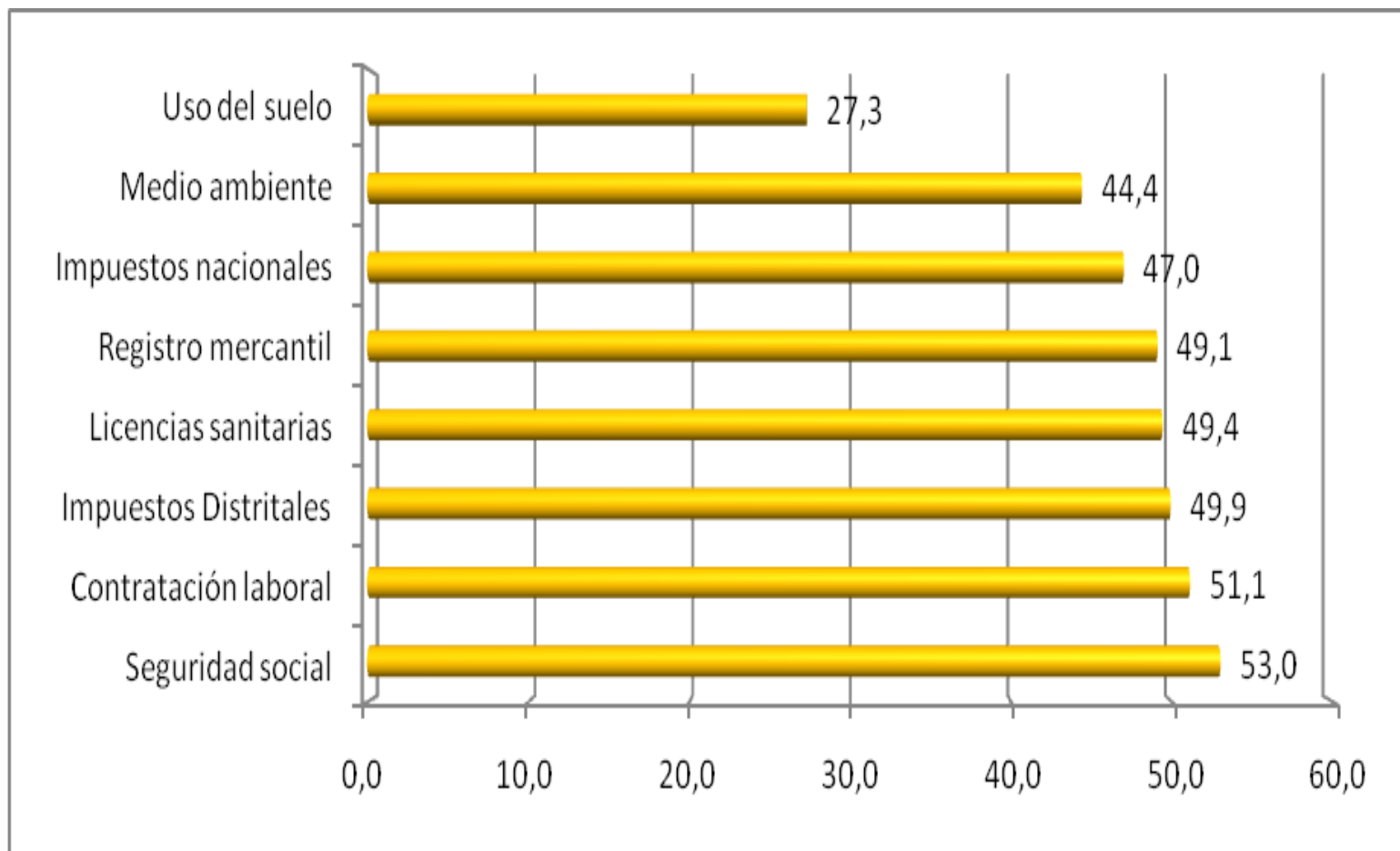


# Necesidad de servicios

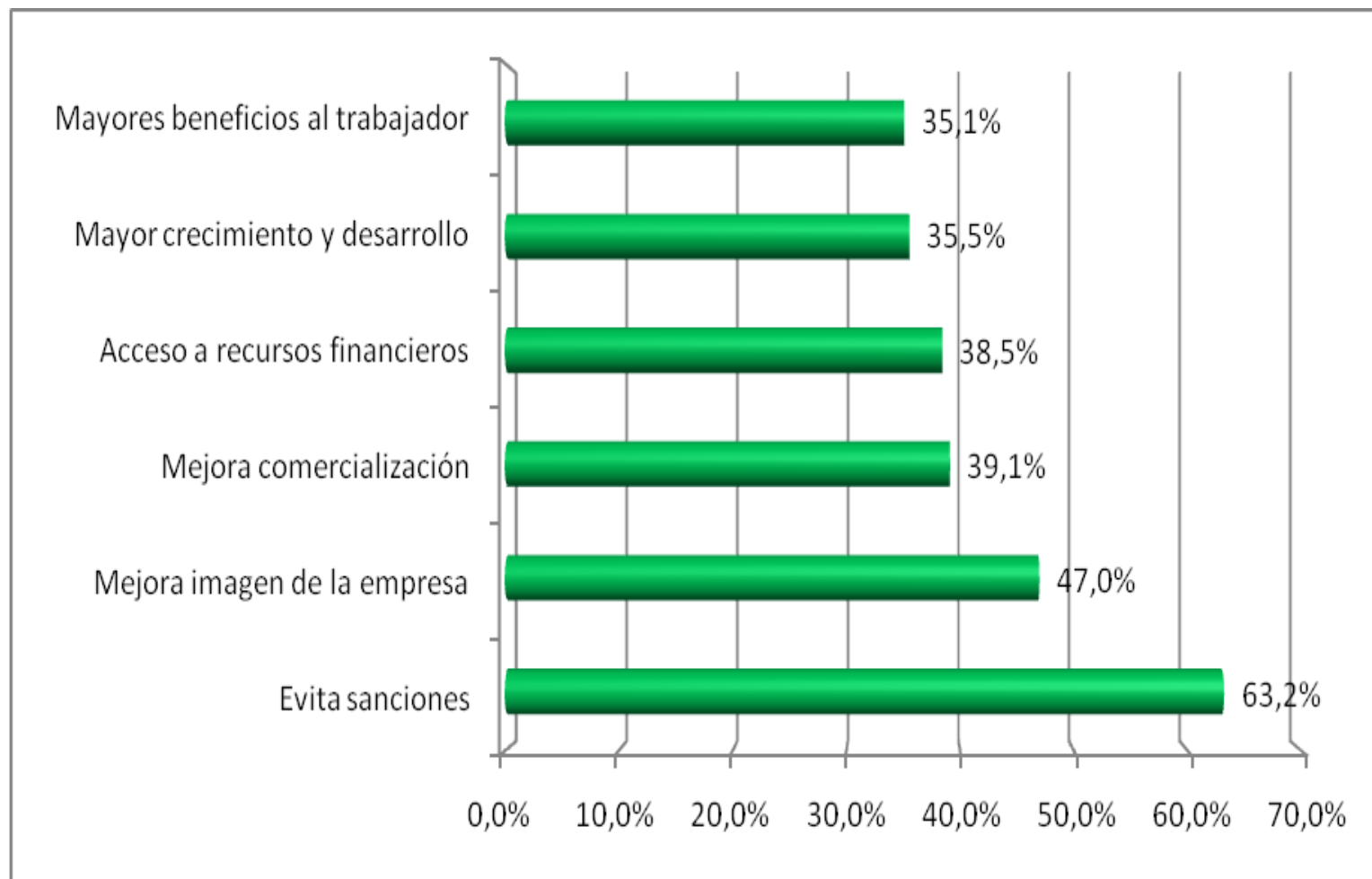


Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

## Conocimiento de normas

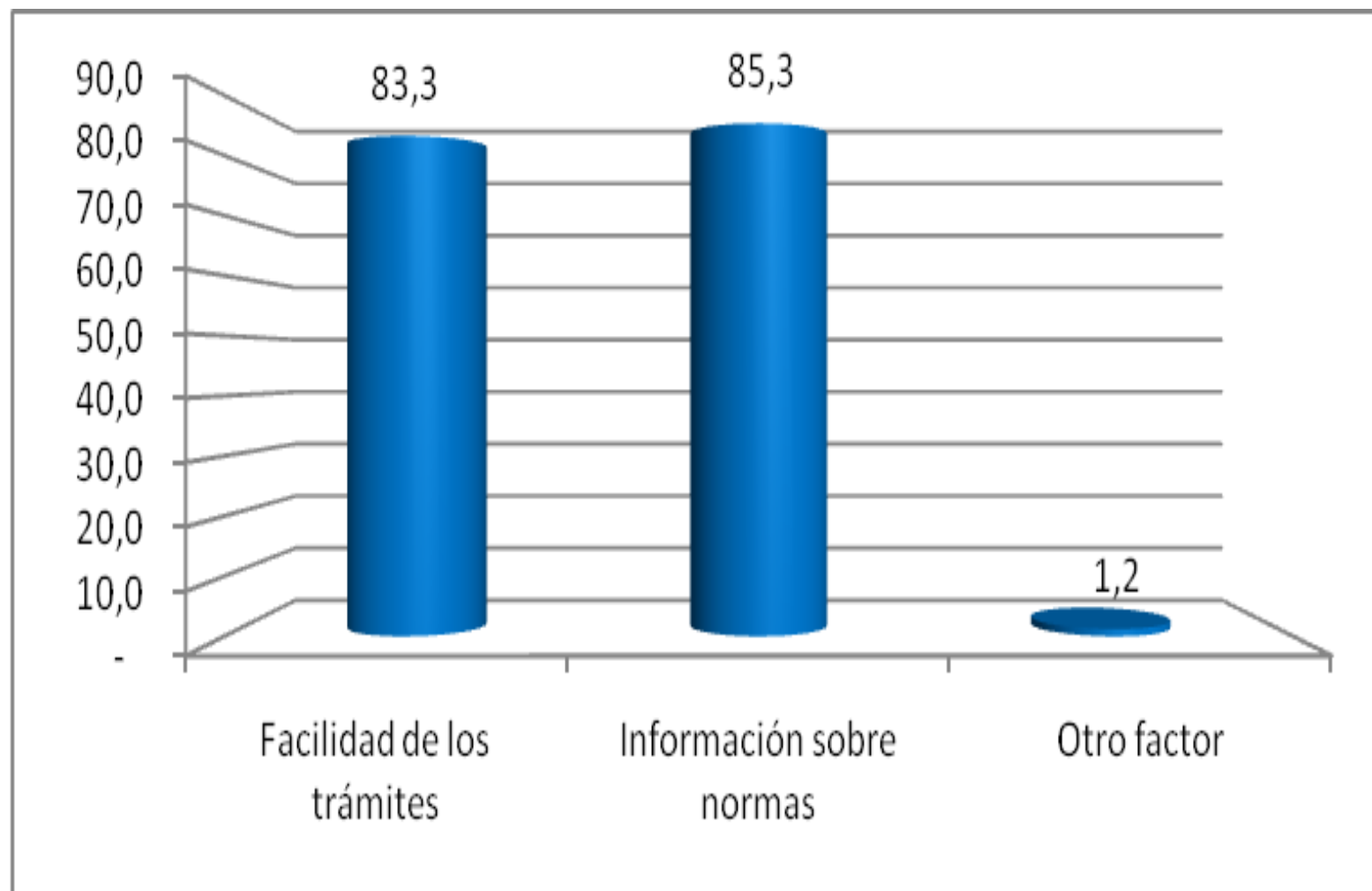


# Beneficio cumplimiento de normas



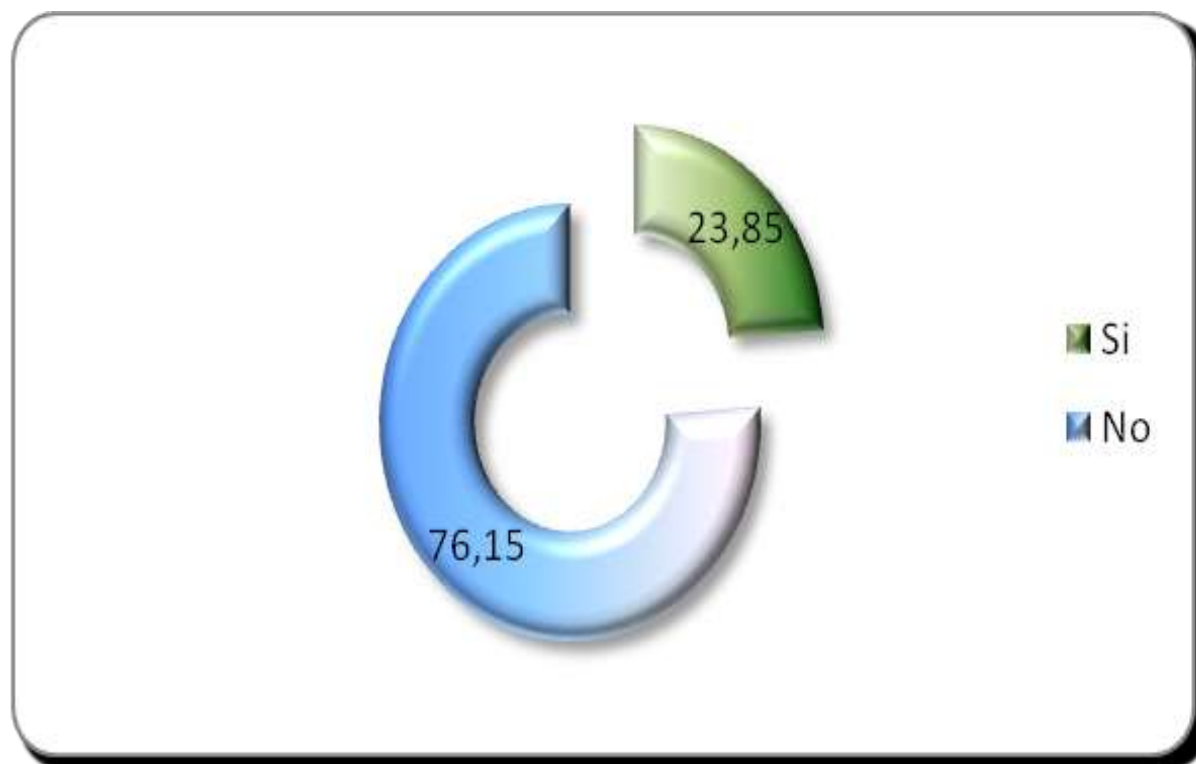
Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

## Factores que contribuyen a cumplimiento de normas



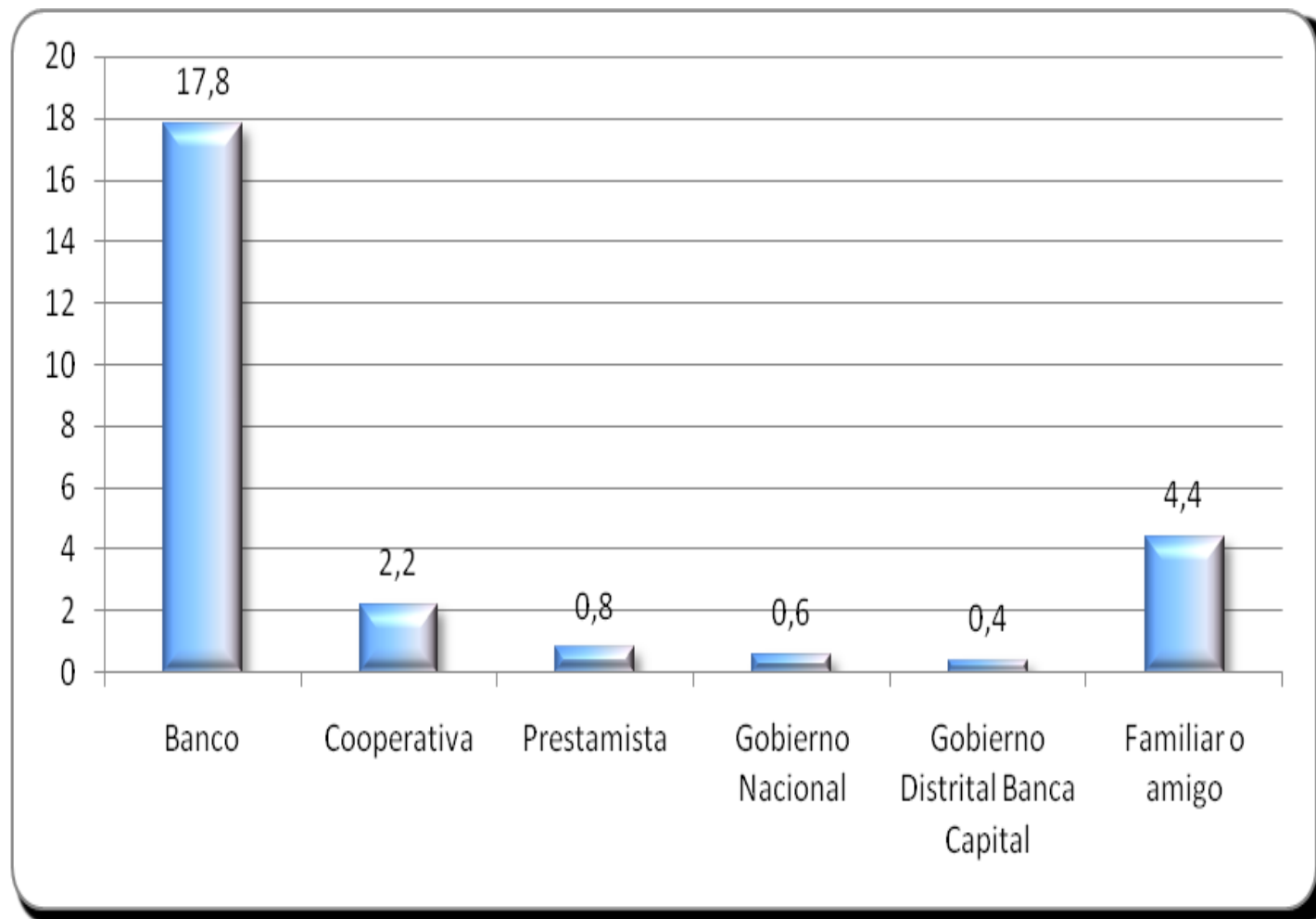
---

# **Condiciones de Acceso al Financiamiento y Necesidades de Servicios Financieros**



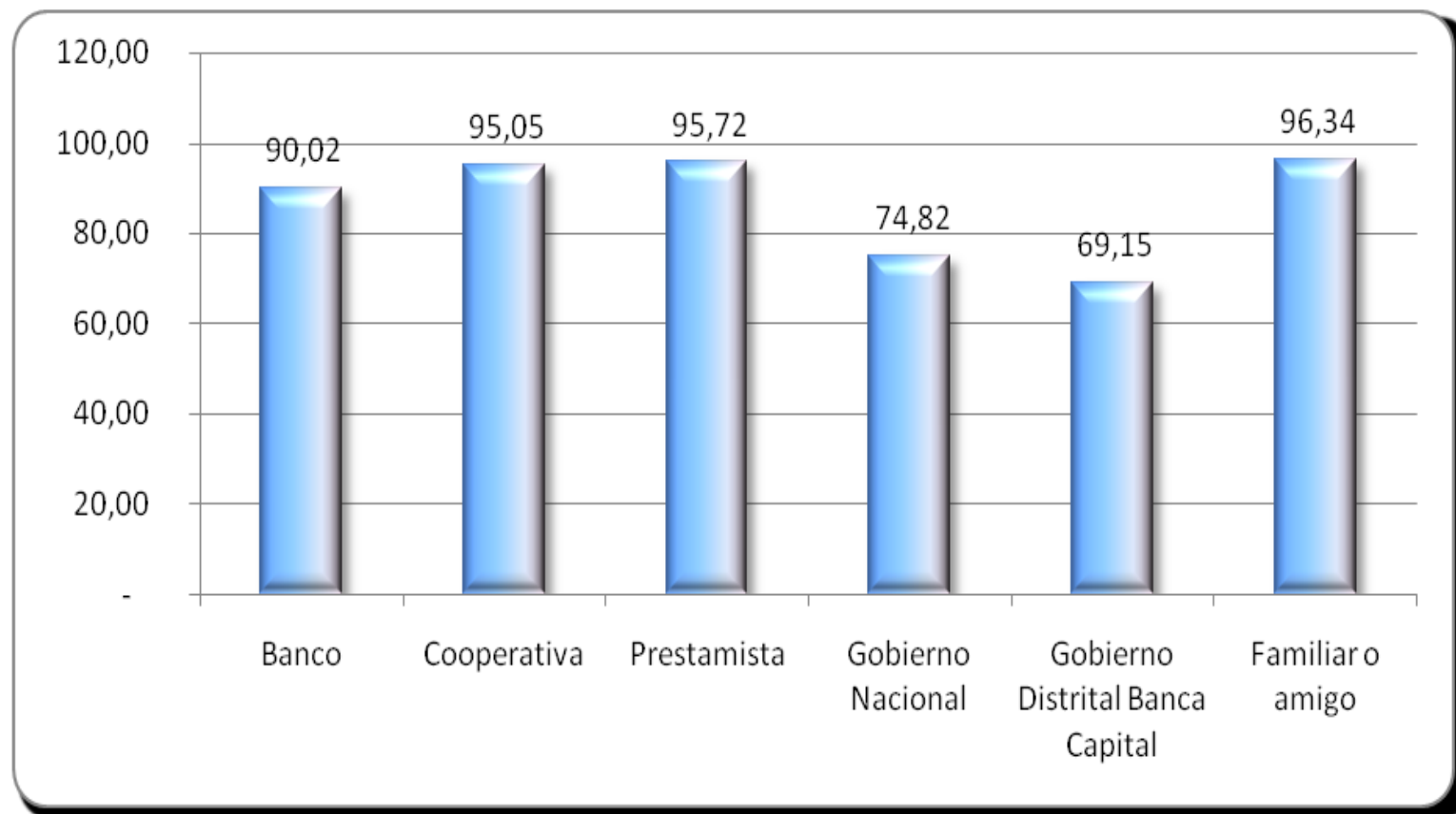


# Créditos solicitados según Entidad



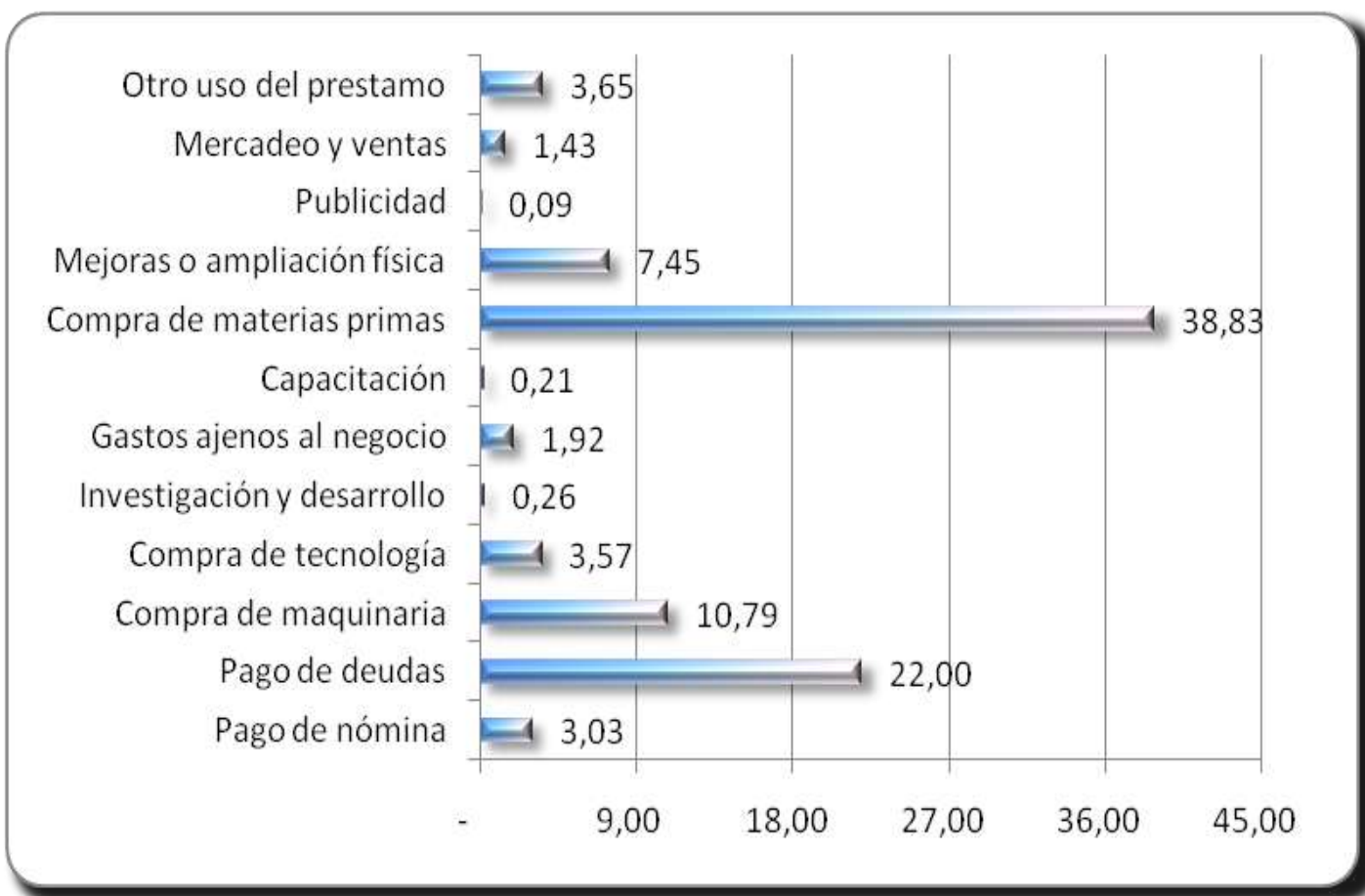
Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

# Nivel de aprobación de créditos

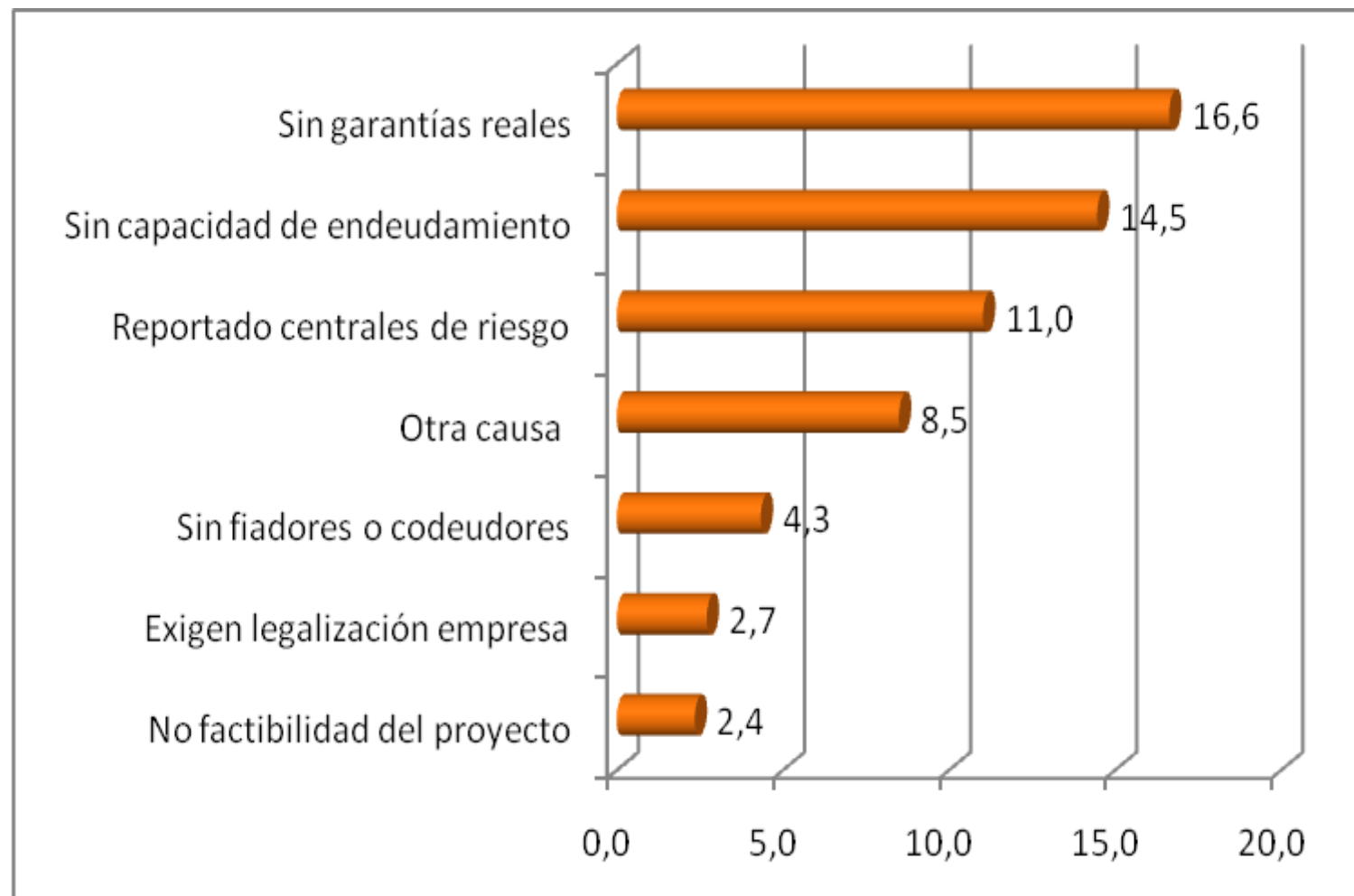


Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

## Destino del crédito aprobado



# Motivo de negación del crédito



Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

## Escala de deudas de UP

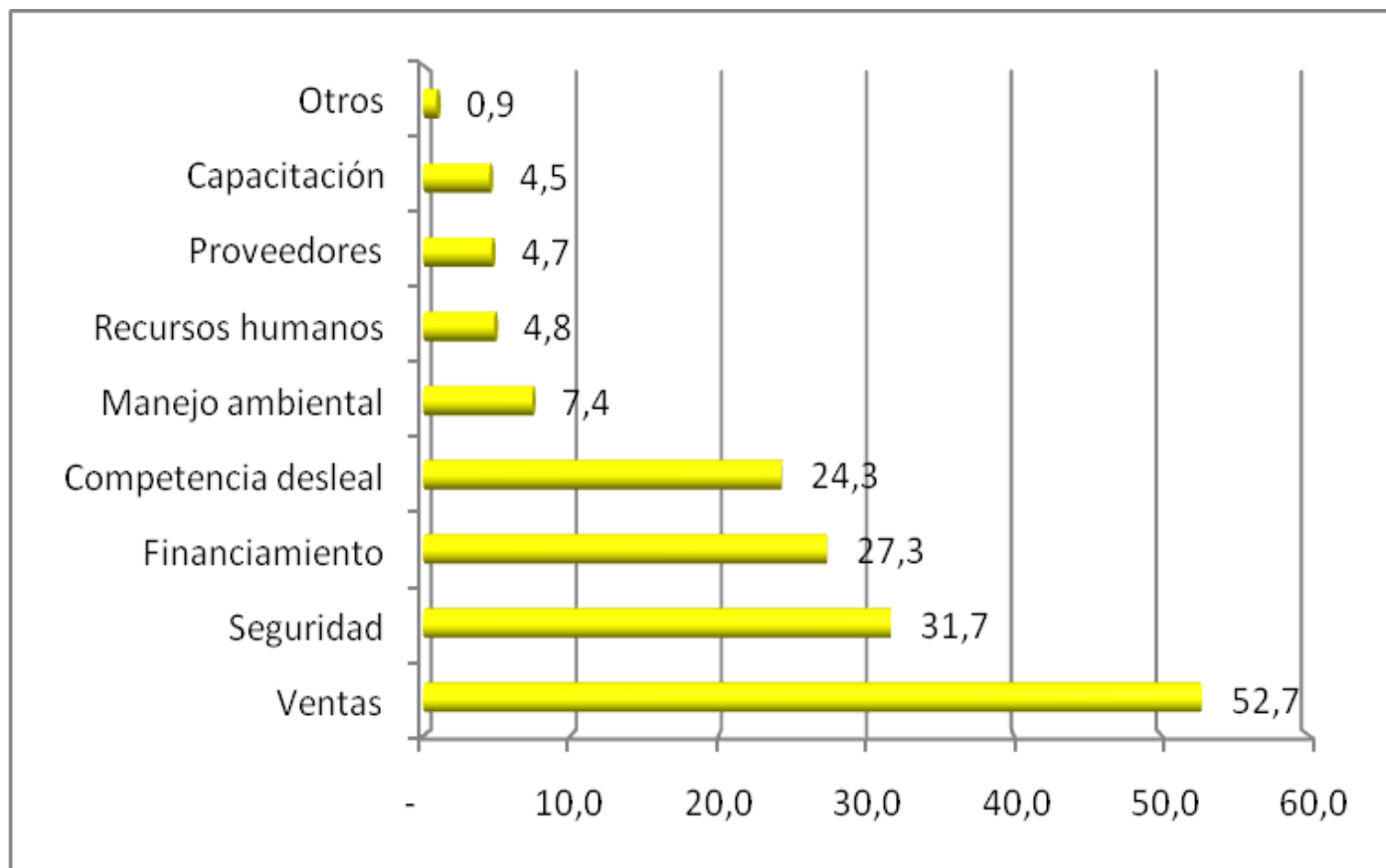


Engativá	UP	
	Total	% Columna
Sin Deuda	10712	48.20
Menos de un millón	4537	20.41
De 1 a menos de 10 millones	4620	20.79
De 10 a menos de 50 millones	1711	7.70
De 50 a menos de 500 millones	531	2.39
De 500 a menos de 5000 millones	113	0.51
	22224	100.00

---

# **Problemas que afectan a las Unidades Productivas**

# Dificultades de las Unidades Productivas

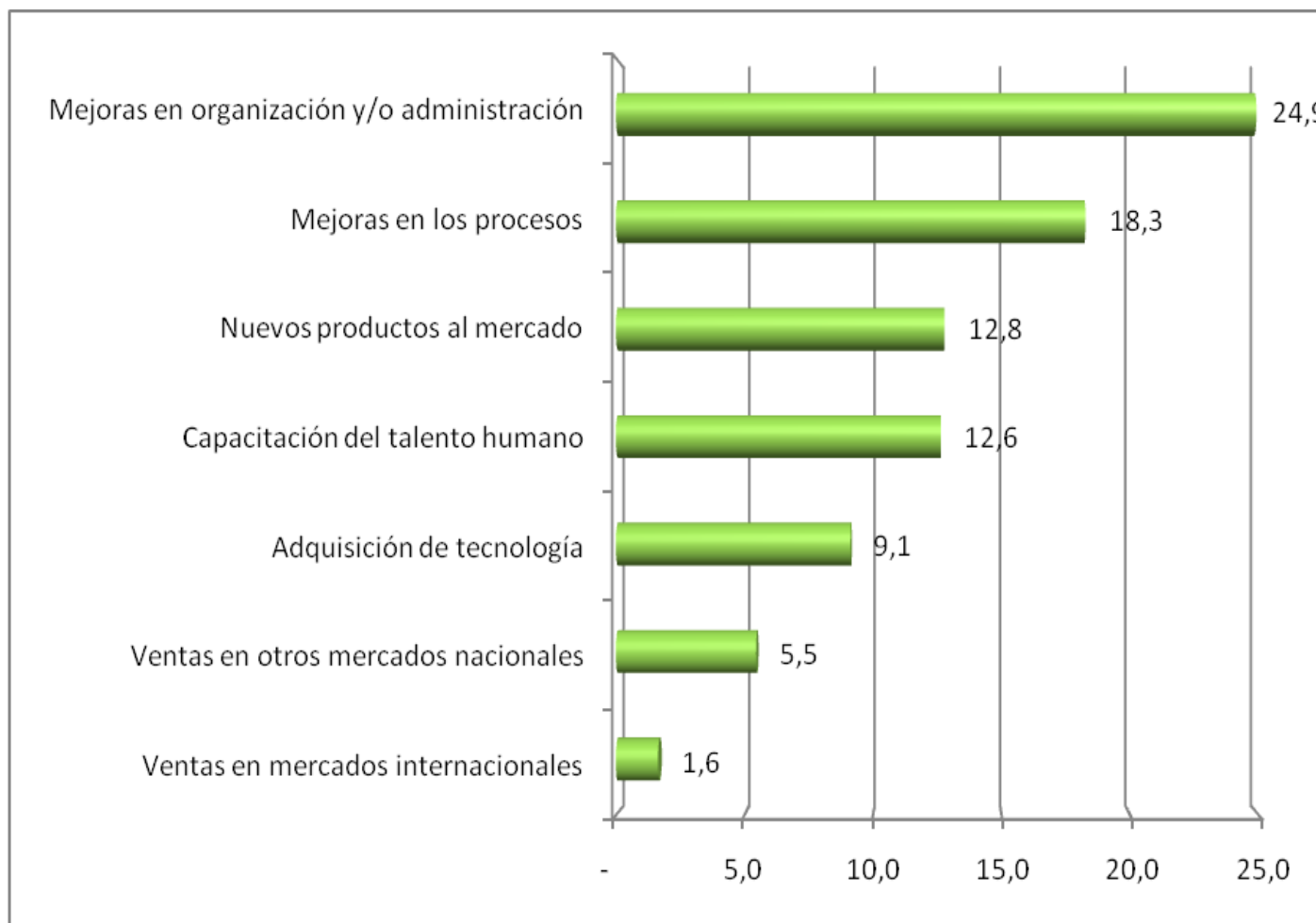


Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.

# **Desarrollos de Gestión Empresarial**



# Desarrollos en gestión empresarial (acciones último año)



Fuente: Censo Empresarial Engativá. Recolección, procesamiento, diagramación y análisis CID – UN.